

Программа микрозайма «Бизнес»

№	Положения	Условия
1	Наименование услуги	Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 36 месяцев.
2	Срок микрозайма	От 3 месяцев до 36 месяцев
3	Цели займа	А) пополнение оборотных средств, Б) инвестиционные цели (приобретение основных средств (в т.ч. под залог таких ОС), строительство, ремонт и реконструкция объектов предпринимательской деятельности, модернизация производственного оборудования), В) рефинансирование срочной кредиторской задолженности в кредитных организациях, представленной на предпринимательские цели (не просроченной).
4	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, субъекты МСП, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области.
4	Объем займа	Минимальная сумма займа – <b>100 000 руб.</b> Максимальная сумма займа – <b>3 000 000 руб.</b> (пополнение оборотных средств) <b>5 000 000</b> (инвестиционные цели, рефинансирование срочной кредиторской задолженности в кредитных организациях, представленной на предпринимательские цели (не просроченной)).
5	Процент по займу	<b>Согласно п. 2.6. Порядка</b>
6	Способ начисления процентов	Процент начисляется на сумму задолженности по займу
7	Обеспечение займа	1. <u>Залог имущества юридических лиц и физических лиц:</u> 1.1. объекты недвижимости, земельные участки (см. п.п. 4.2.1, 4.2.2 Порядка предоставления займов); 1.2. Оборудование (см. п. 4.2.4 Порядка предоставления займов); 1.3. Автотранспорт (см. п. 4.2.3 Порядка предоставления займов); 2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности за последние 12 месяцев, поручительство гарантийного фонда – Автономной некоммерческой организации «Центр «Мой бизнес» Курской области» (см. п.4.9. Порядка предоставления займов).
8	Комиссии за выдачу, прочие платежи	При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
9	Способ погашения займа	Ежемесячно аннуитетными платежами
10	Способ выдачи займа	Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика
11	Валюта займа	Рубли РФ
12	Комиссии за досрочное погашение	Нет
13	Штрафные санкции	0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
14	Отсрочка платежа	Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев
15	Досрочное погашение	Возможно, по письменному заявлению Заемщика

16	Сроки рассмотрения	До 10 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов
17	Отчётность	Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа - для пунктов А), Б) графы 3 «Цели займа». Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 5 дней после выдачи займа - для пункта В) графы 3 «Цели займа».
18	Специальные условия	Для пункта В) графы 3 «Цели займа». Вместе с заявкой на получение займа необходимо представить оригинал справки о наличии ссудной задолженности заемщика с информацией о случаях наличия просроченной задолженности по рефинансируемому кредиту и отсутствием просроченной задолженности заемщика. <b>По обеспечению займа пункта В) графы 3 «Цели займа»:</b> 1. Займ может предоставляться под залог имущества, являющегося обеспечением по рефинансируемому кредиту, при согласии первоначального кредитора на последующий залог. 2. На период необеспеченности займа залогом размер процентной ставки устанавливается в соответствии с п.2.6. Порядка предоставления займов, как для субъектов МСП, не имеющих залогового обеспечения. 3. Договор залога недвижимого имущества (договор об ипотеке) заключается Ассоциацией с залогодателем после полного погашения задолженности по рефинансируемому кредиту.

#### Программа микрозайма «Бизнес - Старт»

№	Положения	Условия
1	Наименование услуги	Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 36 месяцев.
2	Срок микрозайма	От 3 месяцев до 36 месяцев
3	Цели займа	пополнение оборотных средств; инвестиционные цели (приобретение основных средств, строительство, реконструкция и ремонт нежилых помещений и зданий, используемых в коммерческих целях).
4	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области
4	Объем займа	Максимальная сумма займа – 500 000 руб.
5	Процент по займу	3%
6	Способ начисления процентов	Процент начисляется на сумму задолженности по займу
7	Обеспечение займа	1. Обеспечения не требуется - для займа, в объеме до 100 000 (сто тысяч) рублей 2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности за последние 12 месяцев. (Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии поручительства иных лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей), поручительство гарантийного фонда – Автономной некоммерческой организации «Центр «Мой бизнес» Курской области» (см. п.4.9. Порядка предоставления займов) – для займа, в объеме, от 100 000 (Сто тысяч) рублей до 200 000 (двухсот тысяч) рублей. 3. Поручительство и Залог имущества юридических лиц (ИП) и физических лиц: автотранспорт (см. п. 4.2.3 Порядка предоставления

		займов); <u>недвижимое имущество</u> (см. п.п. 4.2.1, 4.2.2 Порядка предоставления займов); <u>оборудование</u> (см. п. 4.2.4 Порядка предоставления займов) – <b>для займа в объеме, превышающем 200 000 (Двести тысяч) рублей.</b>
8	<b>Комиссии за выдачу, прочие платежи</b>	В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
9	<b>Способ погашения займа</b>	Ежемесячно аннуитетными платежами
10	<b>Способ выдачи займа</b>	Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика
11	<b>Валюта займа</b>	Рубли РФ
12	<b>Комиссии за досрочное погашение</b>	Нет
13	<b>Штрафные санкции</b>	0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
14	<b>Отсрочка платежа</b>	Возможна по основному долгу, не более 3 месяцев
15	<b>Досрочное погашение</b>	Возможно, по письменному заявлению Заемщика
16	<b>Сроки рассмотрения</b>	До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов.
17	<b>Отчётность</b>	Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа.
18	<b>Прочие условия</b>	Перед подачей заявки на предоставление микрозайма субъект МСП проходит обучающие курсы на базе Ассоциации МКК «ЦПП Курской области». На рассмотрение комитета по программе «Микрофинансирование» СМСП предоставляет бизнес-план развития до 3 лет.

**Программа микрозайма «Под залог приобретаемого имущества»**

<b>№</b>	<b>Положения</b>	<b>Условия</b>
1	<b>Наименование услуги</b>	Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства Курской области
2	<b>Срок микрозайма</b>	От 3 месяцев до 36 месяцев
3	<b>Цели и объекты займа</b>	<p>1. приобретения недвижимого имущества для осуществления предпринимательской деятельности под его залог, в том числе: нежилое здание и земельный участок, на котором находится нежилое здание;</p> <p>2. приобретения новых основных средств под их залог, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производственного, технологического, перерабатывающего, сельскохозяйственного оборудования (согласно Приложению 13), а также оборудования для ремонта и технического обслуживания техники и автотранспорта, оборудования подъемно-транспортного, диагностического, специальных приспособлений, станков, оборудования для столовых, кафе и ресторанов, оборудования, используемого в сфере услуг, медицинского оборудования российского и импортного производства;</li> <li>- автобусов, грузовых, специальных и специализированных транспортных средств, прицепов и полуприцепов к ним для использования в предпринимательской деятельности, кроме легковых автомобилей, не относящихся к вышеперечисленным;</li> <li>- приобретение сельскохозяйственной техники, машин и оборудования для производства, хранения, переработки и транспортировки сельскохозяйственной продукции (в т.ч легковых автомобилей с типом</li> </ul>

		кузова «фургон» грузоподъемностью от 500 кг, легковых автомобилей с типом кузова «пикап», «бортовой» грузоподъемностью от 1000 кг), а также для содержания, выращивания и переработки сельскохозяйственных животных (согласно Приложению 13); - и прочее оборудование, не противоречащее настоящему Порядку. Техника, транспортные средства, оборудование считаются новыми, если они не находились в эксплуатации и период от даты выпуска до даты подписания договора купли-продажи не превышает 1 (одного) года.
4	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области. (согласно требованиям установленным п.3.1. Порядка предоставления микрозаймов).
4	Объем займа	Минимальная сумма займа – <b>100 000 руб.</b> Максимальная сумма займа – <b>5 000 000 руб.</b>
5	Процент по займу	<b>Согласно п. 2.6. Порядка предоставления микрозаймов</b>
6	Способ начисления процентов	Процент начисляется на сумму задолженности по займу
7	Обеспечение займа	<b>В п.1 графы 3 «Цели и объект займа».</b> 1. Залог недвижимого имущества, приобретаемого за счет средств микрозайма юр. лицами, ИП, субъектами МСП: 1.1. приобретаемых объектов недвижимости, земельные участки с/х назначения и (или) для производственных нужд; 2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности. (Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии поручительства иных лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей), поручительство гарантийного фонда – Автономной некоммерческой организации «Центр «Мой бизнес» Курской области» Дополнительное залоговое обеспечение в виде имущества согласно пунктам 4.2.1.-4.2.4., и 4.9.1.- Порядка предоставления микрозаймов. <b>Не принимаются в залог:</b> - жилые и нежилые помещения (здания, строения, сооружения), в которых произведены незаконная перепланировка или переустройство; - ветхие здания, строения, сооружения (износ составляет более 75%). <b>В п.2 графы 3 «Цели и объект займа».</b> 1. Залог имущества юридических лиц и физических лиц: - залог приобретаемых основных средств Заемщиком, в соответствии с разделом 4 Порядка предоставления микрозаймов; 2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности. (Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии поручительства иных лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей).
8	Комиссии за выдачу, прочие платежи	При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
9	Способ погашения займа	Ежемесячно аннуитетными платежами

10	Способ выдачи займа	Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика
11	Валюта займа	Рубли РФ
12	Комиссии за досрочное погашение	Нет
13	Штрафные санкции	0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
14	Отсрочка платежа	Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев
15	Досрочное погашение	Возможно, по письменному заявлению Заемщика
16	Сроки рассмотрения	До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов
17	Отчётность	<p><b>В случае п.1. графы 3:</b>  Заемщик в срок не позднее 10 рабочих дней после выдачи микрозайма, обязан подтвердить целевое использование полученного микрозайма, представив отчет о целевом расходовании средств микрозайма, с приложением заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих расходование средств, в том числе подтверждение постановки приобретаемой недвижимости на баланс предприятия. Если Заемщик не подтверждает целевое использование средств микрозайма в указанный выше срок, то Ассоциация вправе увеличить процентную ставку по условиям, как для не залоговых займов и потребовать досрочного истребования займа.</p> <p><b>В случае п.2. графы 3:</b>  Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи микрозайма.</p>
18	Особые условия	<p><b>В случае графы 3 пункта 1.</b>  Залог приобретаемого на сумму займа имущества принимается Ассоциацией в качестве обеспечения при условии оплаты заемщиком не менее 20% от стоимости приобретаемого имущества за счет собственных средств.  Первоначальный взнос в полном объеме может быть заменен на дополнительное залоговое обеспечение (движимое или недвижимое).  До выдачи заемных средств Заемщик должен представить Ассоциации следующие документы:  - Платежный документ, подтверждающий перечисление первоначального взноса на приобретаемый объект недвижимости (при наличии);  - Отчет об оценке рыночной стоимости предмета покупки;  - Договор о задатке (копия)</p> <p><b>В случае графы 3 пункта 2.</b>  Заявитель самостоятельно выбирает необходимую технику, транспортное средство и/или оборудование, определяет стоимость (согласно спецификации) у Продавца, и обращается в МФО с заявлением о предоставлении Микрозайма.  В случае соответствия представленной заявки Заемщик собирает и представляет в МФО проект договора купли-продажи.  Заемщик заключает с Продавцом договор купли-продажи и осуществляет авансовый платеж в пользу Продавца в размере, соответствующем решению Комитета, но не менее 20% от суммы и документально подтверждает внесение авансового платежа.  Ассоциация осуществляет выдачу Микрозайма, а Заемщик перечисляет денежные средства Продавцу в оплату техники, транспортного средства и/или оборудования.  Заемщик представляет в МФО платежное поручение о перечислении денежных средств Продавцу в счет оплаты.</p>

**«Программа микрозайма «ЛАЙТ»**

№	Положения	Условия
1	Наименование услуги	Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства Курской области
2	Срок микрозайма	До 24 месяцев
3	Цели займа	Пополнение оборотных средств
4	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области впервые обратившиеся за микрозаймом.
4	Объем займа	Минимальная сумма займа – <b>50 000 руб.</b> Максимальная сумма займа – <b>100 000 руб.</b>
5	Процент по займу	5%
6	Способ начисления процентов	Процент начисляется на сумму задолженности по займу
7	Обеспечение займа	Нет
8	Комиссии за выдачу, прочие платежи	В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
9	Способ погашения займа	Ежемесячно аннуитетными платежами
10	Способ выдачи займа	Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика
11	Валюта займа	Рубли РФ
12	Комиссии за досрочное погашение	Нет
13	Штрафные санкции	0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
14	Отсрочка платежа	Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев
15	Досрочное погашение	Возможно, по письменному заявлению Заемщика
16	Сроки рассмотрения	В течение 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов.
17	Отчётность	Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств в течение 30 дней после выдачи займа.
18	Прочие условия	Получение микрозайма на одного субъекта МСП единоразовое. Перечень документов представлен в приложение 18 к Порядку предоставления микрозаймов СМСП Курской области. Для субъектов МСП, имеющих действующий микрозайм в Ассоциации, действует упрощенный перечень документов – приложение 18.1. к Порядку предоставления микрозаймов СМСП Курской области.

**Программа предоставления микрозаймов «Антикриз»**

№	Положения	Условия
1	Наименование услуги	Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства согласно перечню ОКВЭДов утвержденных Постановлению Правительства №434 от 03.04.2020. «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», за исключением ОКВЭДов: 47.73, 47.74., транспортная деятельность: 49.1, 49.3, 49.4, 49.10.1, 50.1, 50.3., 51.1, 51.21, 52.21.21, 52.23.
2	Срок микрозайма	От 3 месяцев до 24 месяцев
3	Цели займа	Уплату налогов, выплату заработной платы работников, оплату арендной платы, коммунальные платежи, на пополнение оборотных средств.
4	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области (на основании основного ОКВЭДа).
4	Объем займа	Минимальная сумма займа – <b>50 000 руб.</b> Максимальная сумма займа – <b>2 000 000 руб.</b>
5	Процент по займу	1,5%
6	Способ начисления процентов	Процент начисляется на сумму задолженности по займу
7	Обеспечение займа	1. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности. (Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии – других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей)
8	Комиссии за выдачу, прочие платежи	В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
9	Способ погашения займа	Ежемесячно аннуитетными платежами
10	Способ выдачи займа	Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика
11	Валюта займа	Рубли РФ
12	Комиссии за досрочное погашение	Нет
13	Штрафные санкции	0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
14	Отсрочка платежа	Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев
15	Досрочное погашение	Возможно, по письменному заявлению Заемщика
16	Сроки рассмотрения	В течение 1 рабочего дня с момента предоставления полного пакета документов
17	Отчётность	Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, ежемесячно после выдачи займа.
18	Прочие условия	- Расчет потребностей в уплате расходов на указанные цели займа на срок до 6 месяцев.

## Программа микрофинансирования «Самозанятый»

№	Положения	Условия
1	Наименование услуги	Физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"
2	Срок микрозайма	Максимальный срок предоставления микрозайма не более 3 лет.
3	Цели займа	Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств
4	Заемщик	Физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" обратившиеся за микрозаймом.
4	Объем займа	Минимальная сумма займа – <b>50 000 руб.</b> Максимальная сумма займа – <b>500 000 руб.</b>
5	Процент по займу	3%
6	Способ начисления процентов	Процент начисляется на сумму задолженности по займу
7	Обеспечение займа	В зависимости от объема займа исполнение обязательств Заемщика по займу обеспечивается: 1.1. Поручительством физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет): правоспособные, имеющие положительную кредитную историю и подтвержденный источник дохода, который будет адекватен долговой нагрузке и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности – <b>для займа, в объеме, превышающем 100 000 (Сто тысяч) рублей.</b> 1.2. Залогом имущества юридических лиц и физических лиц: недвижимое имущество: здание (сооружение), помещение в здании (сооружении), земельные участки с/х и (или) производственного назначения; оборудование: производственное и медицинское оборудование - не старше 7 лет; автотранспорт: легковой автотранспорт иностранного пр-ва – не старше 8 лет; легковой автотранспорт отечественного пр-ва – не старше 5 лет; грузовой транспорт – не старше 10 лет; с/х техника - не старше 10 лет (согласно Приложения №13) и п. 1.1. – <b>для займа в объеме, превышающем 200 000 (Двести тысяч) рублей</b>
8	Комиссии за выдачу, прочие платежи	В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
9	Способ погашения займа	Ежемесячно аннуитетными платежами
10	Способ выдачи займа	Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика
11	Валюта займа	Рубли РФ
12	Комиссии за досрочное погашение	Нет
13	Штрафные санкции	0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
14	Отсрочка платежа	Возможна по основному долгу, не более 3 месяцев
15	Досрочное погашение	Возможно, по письменному заявлению Заемщика
16	Сроки рассмотрения	В течение 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов.
17	Отчётность	Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств в течение 90 дней после выдачи займа.
18	Прочие условия	Перед подачей заявки на предоставление микрозайма самозанятое лицо проходит обучающие курсы на базе Ассоциации МКК «ЦПП Курской области». На рассмотрение комитета по программе «Микрофинансирование» самозанятое лицо предоставляет бизнес-план развития на 3 года.