



АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2025 № 276

Курская область, Солнцевский район, рп. Солнцево

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 163835 кв. м

Рассмотрев заявление от 05.03.2025 Главы Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области Дороховой А.А. об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 163835 кв. м в целях урегулирования вопросов в сфере благоустройства территории Шумаковского сельсовета в части содержания домашних животных и повышения комфортности условий проживания граждан, а также соблюдения правил благоустройства на территории населенных пунктов муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, руководствуясь п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 334-ФЗ), в соответствии со ст. 11.2, ст. 11.3, ст. 11.10 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, со ст. 13 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами благоустройства территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, утвержденными решением Собрании депутатов Шумаковского сельсовета от 29.05.2019 № 32/7, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области», утвержденными решением Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 10 января 2012 г. № 4 (в редакции решений Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 22 апреля 2016 г. № 29/6, от 23 марта 2017 года № 13/5, решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 28 апреля 2023 года № 01-12/130), Уставом муниципального образования «Солнцевский

муниципальный район» Курской области, для определения на местности специально отведенных мест, предназначенных для осуществления выгула и выпаса домашних животных, определенных постановлением Администрации Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 24.09.2019 № 85, Администрация Солнцевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 163835 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, с. Плоское, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый квартал 46:22:130301, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных.

2. Администрация Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области вправе обратиться без доверенности в адрес Управления Росреестра по Курской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учёта земельного участка площадью 163835 кв. м из категории земель: земли населённых пунктов, образуемого в кадастровом квартале 46:22:130301, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, с. Плоское.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение двух лет.



Глава Солнцевского района
Курской области

Г.Д. Енютин

*Верно: специалист первого разряда
обдела земельных правоотношений*



Акт - А.Ю. Яковлева

Утверждена
Постановлением



(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации

органов государственной власти или органов местного

Солнцевского района

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Курской области

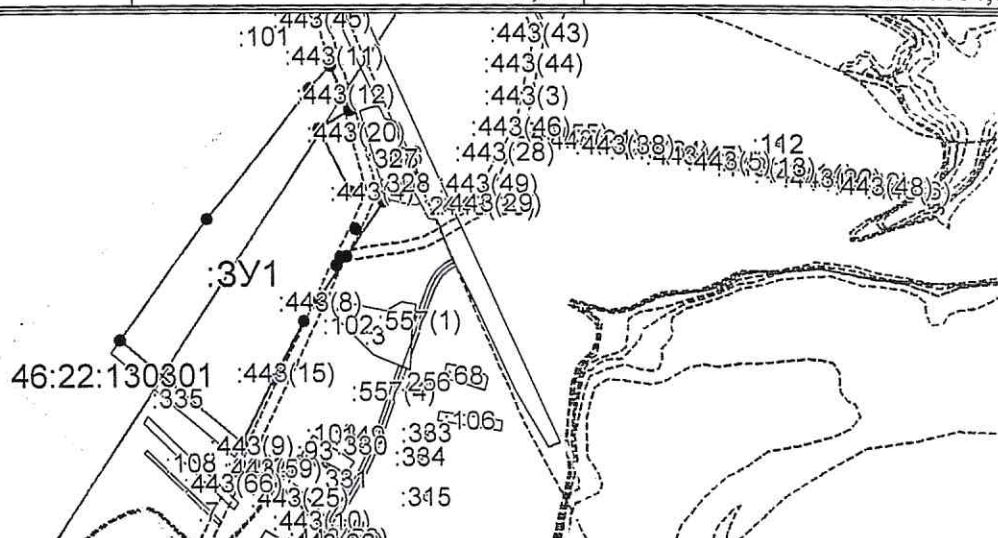
или подписавших соглашение о перераспределении земельных

от 19.03.2025 № 276

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	46:22:130301:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка	163835 м ²		
<p>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указание значения площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</p>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
	2	3	
1			
19	400866,26	1327384,97	
20	401126,10	1327591,45	
21	401172,26	1327634,57	
22	401083,46	1327672,97	
23	401047,46	1327610,57	
24	400922,66	1327672,97	
25	400901,75	1327739,24	
26	400702,76	1327607,05	
27	400662,50	1327577,93	
28	400545,86	1327514,57	
2	400419,72	1327451,65	
1	400625,02	1327209,11	
19	400866,26	1327384,97	
6	400771,94	1327644,35	
3	400772,18	1327644,35	
4	400772,18	1327644,59	
5	400771,94	1327644,59	
6	400771,94	1327644,35	
14	400845,44	1327682,45	
11	400845,68	1327682,45	
12	400845,68	1327682,69	
13	400845,44	1327682,69	
14	400845,44	1327682,45	
18	400789,64	1327651,85	
15	400789,88	1327651,85	
16	400789,88	1327652,09	

1	2	3
17	400789,64	1327652,09
18	400789,64	1327651,85
10	400790,77	1327664,08
7	400791,01	1327664,08
8	400791,01	1327664,32
9	400790,77	1327664,32
10	400790,77	1327664,08



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:15000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.