



АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2025 № 277

Курская область, Солнцевский район, рп. Солнцево

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 1220897 кв. м

Рассмотрев заявление от 05.03.2025 Главы Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области Дороховой А.А. об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 1220897 кв. м в целях урегулирования вопросов в сфере благоустройства территории Шумаковского сельсовета в части содержания домашних животных и повышения комфортности условий проживания граждан, а также соблюдения правил благоустройства на территории населенных пунктов муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, руководствуясь п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 334-ФЗ), в соответствии со ст. 11.2, ст. 11.3, ст. 11.10 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, со ст. 13 Федерального закона от 27.12.2018 г. № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами благоустройства территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, утвержденными решением Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 29.05.2019 № 32/7, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области», утвержденными решением Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 10 января 2012 г. № 4 (в редакции решений Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 22 апреля 2016 г. № 29/6, от 23 марта 2017 года № 13/5, решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 28 апреля 2023 года № 01-12/130),

Уставом муниципального образования «Солнцевский муниципальный район» Курской области, для определения на местности специально отведенных мест, предназначенных для осуществления выгула и выпаса домашних животных, определенных постановлением Администрации Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 24.09.2019 № 85, Администрация Солнцевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1220897 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, с. Шумаково, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый квартал 46:22:170102, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных.

2. Администрация Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области вправе обратиться без доверенности в адрес Управления Росреестра по Курской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учёта земельного участка площадью 1220897 кв. м из категории земель: земли населённых пунктов, образуемого в кадастровом квартале 46:22:170102, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, с. Шумаково.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение двух лет.

Глава Солнцевского района,
Курской области

Г.Д. Енютин

*Верно: снесено первое
отдела земельной правоотношений*



Под- А.В. Яковлев

Утверждена
Постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации

органов государственной власти или органов местного

Солнцевского района

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Курской области

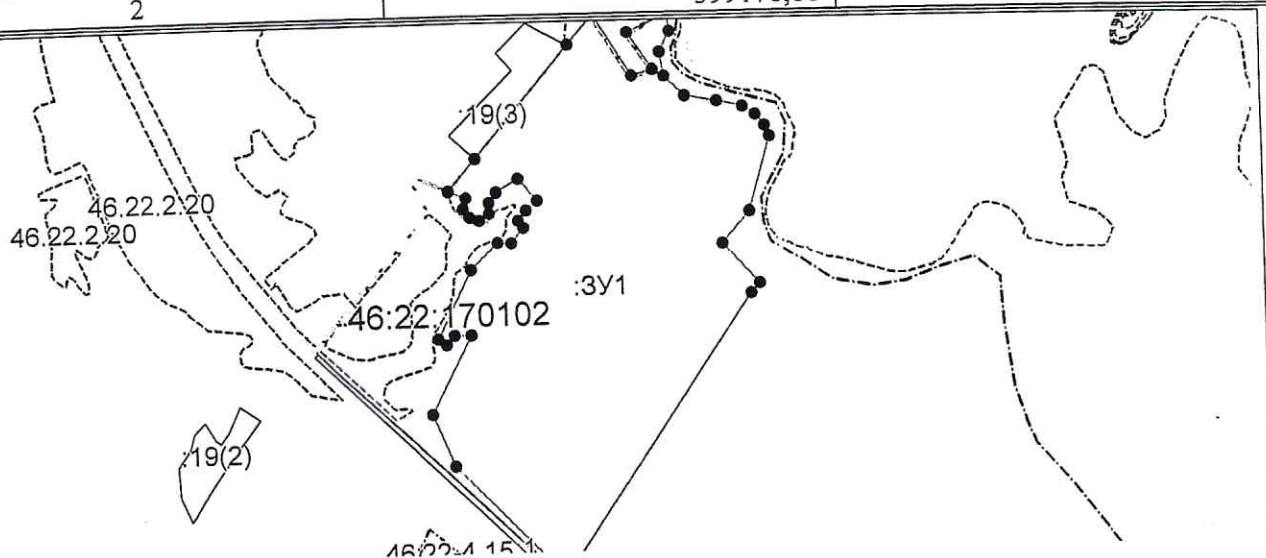
или подписавших соглашение о перераспределении земельных

от 19.03.2025 № 247

Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 46:22:170102:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1220897 м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
2	399178,88	1329667,61
1	399546,49	1329987,01
3	399646,41	1330073,84
4	399440,06	1330198,89
5	399459,46	1330268,99
6	399584,16	1330186,19
7	399634,96	1330296,49
8	399707,10	1330312,95
9	399584,70	1330327,35
10	399517,50	1330293,75
11	399438,30	1330305,75
12	399371,10	1330372,95
13	399351,90	1330480,95
14	399332,70	1330564,95
15	399305,70	1330606,35
16	399269,70	1330636,35
17	399234,30	1330651,35
18	398989,50	1330579,35
19	398883,90	1330488,15
20	398749,50	1330608,15
21	398715,79	1330578,93
22	397790,00	1329941,06
23	398161,50	1329578,55
24	398334,30	1329506,55
25	398593,50	1329640,95
26	398593,50	1329585,75
27	398562,30	1329559,35
28	398581,50	1329532,95
29	398811,90	1329645,75

1	2	3
30	398900,70	1329736,95
31	398898,30	1329782,55
32	398948,70	1329823,35
33	398972,70	1329806,55
34	399006,30	1329832,95
35	399037,50	1329871,35
36	399109,50	1329808,95
37	399066,30	1329734,55
38	399032,70	1329710,55
39	398999,10	1329710,55
40	398975,10	1329676,95
41	398987,10	1329645,75
42	399015,90	1329624,15
43	399049,50	1329633,75
44	399072,86	1329575,49
2	399178,88	1329667,61



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:25000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.