

АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2025 № 280

Курская область, Солнцевский район, рп. Солнцево

Об утверждении схемы расположения
земельного участка площадью 316425 кв. м

Рассмотрев заявление от 05.03.2025 Главы Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области Дюроховой А.А. об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 316425 кв. м в целях урегулирования вопросов в сфере благоустройства территории Шумаковского сельсовета в части содержания домашних животных и повышения комфортности условий проживания граждан, а также соблюдения правил благоустройства на территории населенных пунктов муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, руководствуясь п. 2 ст. 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2017 № 334-ФЗ), в соответствии со ст. 11.2, ст. 11.3, ст. 11.10 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, со ст. 13 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами благоустройства территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, утвержденными решением собрания депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 29.05.2019 № 32/7. Правилami землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, утвержденными решением собрания депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 10 января 2012 г. № 4 (в редакции решений собрания депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 22 апреля 2016 г. № 29/6, от 23 марта 2017 года № 13-5 решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 23 апреля 2023 года № 01-12/130),

Уставом муниципального образования «Солнцевский муниципальный район» Курской области, для определения на местности специально отведенных мест, предназначенных для осуществления выпаса и выпаса домашних животных, определенных постановлением Администрации Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 24.09.2019 № 85, Администрация Солнцевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему разграничения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 316425 кв. м расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, д. Красниково, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый квартал 46:22:130305, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных.

2. Администрация Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области вправе обратиться без уведомления в адрес Управления Росреестра по Курской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка площадью 316425 кв. м из категории земель: земли населенных пунктов, образуемого в кадастровом квартале 46:22:130305, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, д. Красниково.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение двух лет.

Глава Солнцевского района
Курской области

Г.Д. Енютин

Верно: специалист первого разряда
отдела земельных правоотношений



А.М. Завялов



Утверждена
Постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации

органов государственной власти или органов местного

Солнцевского района

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Курской области

или подписавших соглашение о перераспределении земельных

от 19.03.2025 № 280

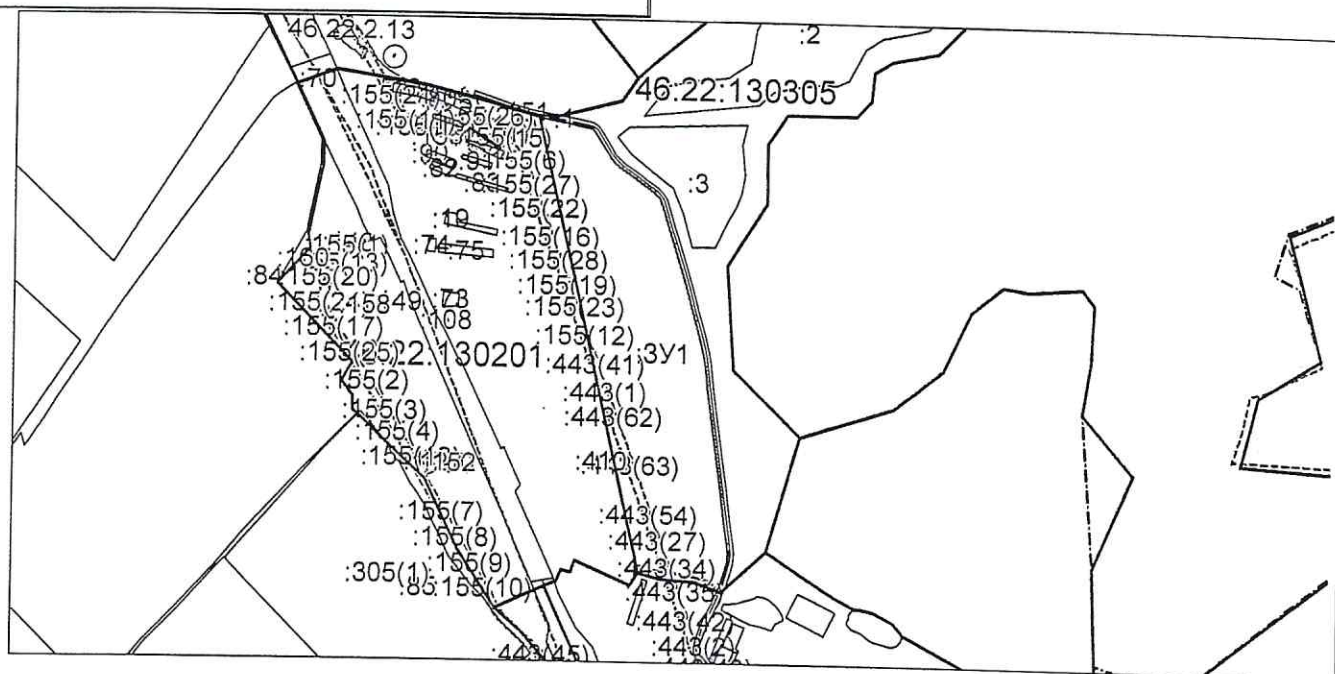
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

| Условный номер земельного участка 46:22:130305:3У1 <small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small> | | |
|--|--|------------|
| Площадь земельного участка 316425 м² <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small> | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small> | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 402687,93 | 1327595,68 |
| 2 | 402679,25 | 1327643,27 |
| 3 | 402663,37 | 1327725,26 |
| 4 | 402661,41 | 1327731,94 |
| 5 | 402658,53 | 1327737,37 |
| 6 | 402655,17 | 1327741,54 |
| 7 | 402649,94 | 1327745,53 |
| 8 | 402641,16 | 1327751,61 |
| 9 | 402593,31 | 1327780,31 |
| 10 | 402581,35 | 1327788,53 |
| 11 | 402569,93 | 1327799,33 |
| 12 | 402559,21 | 1327811,28 |
| 13 | 402530,66 | 1327851,66 |
| 14 | 402516,56 | 1327870,32 |
| 15 | 402506,47 | 1327884,87 |
| 16 | 402499,51 | 1327895,72 |
| 17 | 402492,70 | 1327904,57 |
| 18 | 402483,93 | 1327914,11 |
| 19 | 402475,09 | 1327920,64 |
| 20 | 402466,04 | 1327925,47 |
| 21 | 402440,15 | 1327933,82 |
| 22 | 402391,96 | 1327948,12 |
| 23 | 402363,62 | 1327957,41 |
| 24 | 402265,02 | 1327987,32 |
| 25 | 402213,31 | 1328002,19 |
| 26 | 402174,54 | 1328012,29 |
| 27 | 402138,47 | 1328023,18 |
| 28 | 402102,98 | 1328033,23 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-----------|------------|
| 29 | 402072,02 | 1328040,69 |
| 30 | 402046,52 | 1328045,64 |
| 31 | 402013,15 | 1328050,21 |
| 32 | 401973,79 | 1328054,34 |
| 33 | 401909,05 | 1328062,92 |
| 34 | 401705,61 | 1328091,97 |
| 35 | 401624,11 | 1328102,45 |
| 36 | 401556,18 | 1328112,34 |
| 37 | 401542,95 | 1328113,78 |
| 38 | 401529,16 | 1328113,50 |
| 39 | 401512,90 | 1328111,16 |
| 40 | 401495,59 | 1328106,67 |
| 41 | 401463,59 | 1328096,07 |
| 42 | 401446,23 | 1328089,60 |
| 43 | 401468,70 | 1328060,10 |
| 44 | 401477,10 | 1328031,45 |
| 45 | 401487,26 | 1327975,37 |
| 46 | 401491,76 | 1327932,17 |
| 47 | 401492,66 | 1327911,77 |
| 48 | 401508,29 | 1327869,84 |
| 1 | 402687,93 | 1327595,68 |
| 49 | 401498,78 | 1327951,85 |
| 50 | 401498,78 | 1327952,09 |
| 51 | 401498,54 | 1327952,09 |
| 52 | 401498,54 | 1327951,85 |
| 49 | 401498,78 | 1327951,85 |
| 53 | 401898,83 | 1327802,90 |
| 54 | 401898,83 | 1327803,14 |
| 55 | 401898,59 | 1327803,14 |
| 56 | 401898,59 | 1327802,90 |
| 53 | 401898,83 | 1327802,90 |
| 57 | 401770,73 | 1327850,00 |
| 58 | 401770,73 | 1327850,24 |
| 59 | 401770,49 | 1327850,24 |
| 60 | 401770,49 | 1327850,00 |
| 57 | 401770,73 | 1327850,00 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-----------|------------|
| 61 | 401569,73 | 1327925,75 |
| 62 | 401569,73 | 1327925,99 |
| 63 | 401569,49 | 1327925,99 |
| 64 | 401569,49 | 1327925,75 |
| 61 | 401569,73 | 1327925,75 |
| 65 | 401638,58 | 1327900,10 |
| 66 | 401638,58 | 1327900,34 |
| 67 | 401638,34 | 1327900,34 |
| 68 | 401638,34 | 1327900,10 |
| 65 | 401638,58 | 1327900,10 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-----------|------------|
| 69 | 401963,18 | 1327778,45 |
| 70 | 401963,18 | 1327778,69 |
| 71 | 401962,94 | 1327778,69 |
| 72 | 401962,94 | 1327778,45 |
| 69 | 401963,18 | 1327778,45 |
| 73 | 402035,33 | 1327751,90 |
| 74 | 402035,33 | 1327752,14 |
| 75 | 402035,09 | 1327752,14 |
| 76 | 402035,09 | 1327751,90 |
| 73 | 402035,33 | 1327751,90 |



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.