



## АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2025 № 286

Курская область, Солнцевский район, рп. Солнцево

#### **Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 18397 кв. м**

Рассмотрев заявление от 05.03.2025 Главы Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области Дороховой А.А. об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 18397 кв. м в целях урегулирования вопросов в сфере благоустройства территории Шумаковского сельсовета в части содержания домашних животных и повышения комфортности условий проживания граждан, а также соблюдения правил благоустройства на территории населенных пунктов муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, руководствуясь п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 334-ФЗ), в соответствии со ст. 11.2, ст. 11.3, ст. 11.10 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, со ст. 13 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами благоустройства территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области, утвержденными решением Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 29.05.2019 № 32/7, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Солнцевского района Курской области», утвержденными решением Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 10 января 2012 г. № 4 (в редакции решений Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 22 апреля 2016 г. № 29/6, от 23 марта 2017 года № 13/5, решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 28 апреля 2023 года № 01-12/130),

Уставом муниципального образования «Солнцевский муниципальный район» Курской области, для определения на местности специально отведенных мест, предназначенных для осуществления выгула и выпаса домашних животных, определенных постановлением Администрации Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области от 24.09.2019 № 85, Администрация Солнцевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 18397 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, с. Шумаково, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый квартал 46:22:170107, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных.

2. Администрация Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области вправе обратиться без доверенности в адрес Управления Росреестра по Курской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учёта земельного участка площадью 18397 кв. м из категории земель: земли населённых пунктов, образуемого в кадастровом квартале 46:22:170107, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, с. Шумаково.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение двух лет.



Глава Солнцевского района  
Курской области

Г.Д. Енютин

Верно: заместитель начальника  
отдела земельных правоотношений



Вед. Д. Ю. Воржак



Утверждена

Постановлением

Органа государственной власти или органа местного самоуправления

Администрации

Солнцевского района

содержащего, принявшего решение об утверждении схемы

Курской области

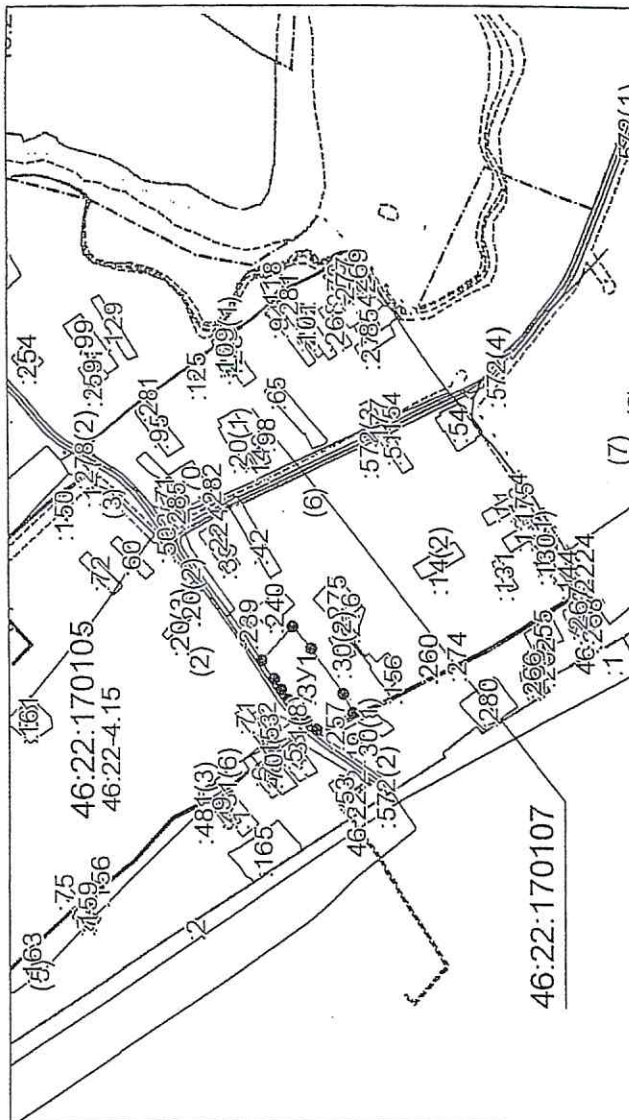
для подписания соглашения о перераспределении земельных участков

от 19.03.2025 № 286



## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

<b>Условный номер земельного участка</b> 46:22:170107:3У1																																																		
<b>Площадь земельного участка 18397 м<sup>2</sup></b> (указывается в случае, если преобладают обременения двух и более земельных участков) (указывается площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием геодезических и приростных средств, а также размещенных на официальном сайте (федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации) по осуществлению государственного кадастрового учета, государственной регистрации права, единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также сведений о кадастровой стоимости (далее - официальной сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Уточнение: значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ, не более чем на десять процентов)																																																		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b> (указывается в случае, если отомы схемы расположения земельного участка с использованием геодезических и приростных средств, а также размещенных на официальном сайте (федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации) по осуществлению государственного кадастрового учета, государственной регистрации права, единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также сведений о кадастровой стоимости (далее - официальной сайт), с округлением до 0,01 метра)																																																	
	<table><thead><tr><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>2</td></tr><tr><td>1</td><td>3</td></tr><tr><td>1</td><td>396504,69</td></tr><tr><td>2</td><td>1331337,94</td></tr><tr><td>2</td><td>396518,34</td></tr><tr><td>3</td><td>1331358,19</td></tr><tr><td>3</td><td>396531,99</td></tr><tr><td>4</td><td>1331380,69</td></tr><tr><td>4</td><td>396556,44</td></tr><tr><td>5</td><td>1331418,49</td></tr><tr><td>5</td><td>396494,64</td></tr><tr><td>6</td><td>1331486,44</td></tr><tr><td>6</td><td>396457,44</td></tr><tr><td>7</td><td>1331442,64</td></tr><tr><td>7</td><td>396395,04</td></tr><tr><td>8</td><td>1331350,24</td></tr><tr><td>8</td><td>396375,24</td></tr><tr><td>9</td><td>1331310,64</td></tr><tr><td>9</td><td>396447,84</td></tr><tr><td>10</td><td>1331275,09</td></tr><tr><td>10</td><td>396467,94</td></tr><tr><td>1</td><td>1331292,94</td></tr><tr><td>1</td><td>396504,69</td></tr><tr><td>1</td><td>1331337,94</td></tr></tbody></table>	X	Y	1	2	1	3	1	396504,69	2	1331337,94	2	396518,34	3	1331358,19	3	396531,99	4	1331380,69	4	396556,44	5	1331418,49	5	396494,64	6	1331486,44	6	396457,44	7	1331442,64	7	396395,04	8	1331350,24	8	396375,24	9	1331310,64	9	396447,84	10	1331275,09	10	396467,94	1	1331292,94	1	396504,69	1
X	Y																																																	
1	2																																																	
1	3																																																	
1	396504,69																																																	
2	1331337,94																																																	
2	396518,34																																																	
3	1331358,19																																																	
3	396531,99																																																	
4	1331380,69																																																	
4	396556,44																																																	
5	1331418,49																																																	
5	396494,64																																																	
6	1331486,44																																																	
6	396457,44																																																	
7	1331442,64																																																	
7	396395,04																																																	
8	1331350,24																																																	
8	396375,24																																																	
9	1331310,64																																																	
9	396447,84																																																	
10	1331275,09																																																	
10	396467,94																																																	
1	1331292,94																																																	
1	396504,69																																																	
1	1331337,94																																																	



Система координат: МСК-46

Масштаб 1:15000

### Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- характерная точка границы земельного участка.