

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при
выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

«12» марта 2025 г.

№ 1

Настоящий акт составлен в результате проведенного 12 марта 2025 года в 13ч 19м
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости – здание (жилой дом),
(вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
кадастровый (или иной государственный учетный) номер: 46:22:040201:31 (кадастровый номер
или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости)
расположенного: Курская область, р-н Солнцевский, с.Воробьевка, ул.Кирова, д.3
(адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном Курская область, р-н Солнцевский, с.Воробьевка, ул.Кирова, д.3
(адрес или местоположение земельного участка)

комиссией Администрации Солнцевского района Курской области

в составе: Басков Валерий Валерьевич – заместитель Главы Администрации
Солнцевского района Курской области, председатель комиссии;

Никифорова Лариса Владимировна - начальник управления инвестиционной политики и
имущественных правоотношений Администрации Солнцевского района Курской
области, заместитель председателя комиссии;

Бордак Диана Юрьевна - главный специалист-эксперт отдела земельных
правоотношений Администрации Солнцевского района Курской области, секретарь
комиссии;

Бурцева Наталья Ивановна - главный специалист-эксперт управления аграрной политики
Администрации Солнцевского района Курской области;

Гридасов Юрий Анатольевич - консультант отдела архитектуры, строительства и ЖКХ
управления инвестиционной политики и имущественных правоотношений
Администрации Солнцевского района Курской области;

Пикалова Наталья Николаевна - главный специалист-эксперт управления
инвестиционной политики и имущественных правоотношений Администрации
Солнцевского района;

Дорохова Анастасия Александровна - Глава Администрации Шумаковского сельсовета
Солнцевского района Курской области;

(фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие лица, выявленного в качестве

(указать нужно: "в присутствии" или "в отсутствие")

правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы
фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости прекратил существование.

Председатель комиссии:


подпись

В.В. Басков
расшифровка подписи

Подписи членов комиссии:


подпись

Л.В. Никифорова
расшифровка подписи


подпись

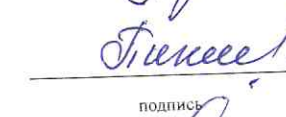
Д.Ю. Бордак
расшифровка подписи


подпись

Н.И. Бурцева
расшифровка подписи


подпись

Ю.А. Гридасов
расшифровка подписи


подпись

Н.Н. Пикалова
расшифровка подписи


подпись

А.А. Дорохова
расшифровка подписи

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра № 1 от 12.03.2025 г.

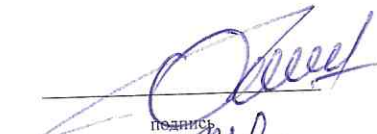
Фототаблица

(Курская область, р-н Солнцевский, с.Воробьевка, ул.Кирова, д.3)



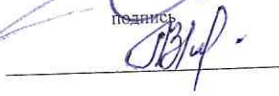
Фото № 1

Председатель комиссии:


подпись

В.В. Басков
расшифровка подписи

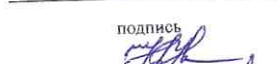
Подписи членов комиссии:


подпись

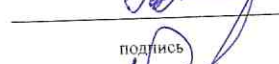
Л.В. Никифорова
расшифровка подписи


подпись

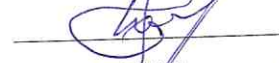
Д.Ю. Бордак
расшифровка подписи


подпись

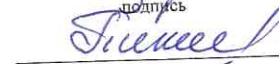
Н.И. Бурцева
расшифровка подписи


подпись

Ю.А. Гридасов
расшифровка подписи


подпись

Н.Н. Пикалова
расшифровка подписи


подпись

А.А. Дорохова
расшифровка подписи


подпись

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист I			
Лист № 1 раздела I		Здание	Всего листов выписки: 1
Всего листов раздела I: 1		Вид объекта недвижимости	Всего разделов: 1
27.03.2025г.			
Кадастровый номер:	46:22:040201:31		
Номер кадастрового квартала:	46:22:040201		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2011		
Ранг присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 5163		
Местоположение:	Курская область, р-н. Солнцевский, с. Воробьевка, ул. Кирова, д. 3		
Площадь, м2:	34.3		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	158858.07		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета 27.03.2025 14:41:07		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Енотин Геннадий Дмитриевич (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009f08bdc181a023b64807f1e2579bfe80 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		